

SPIS ZAWARTOŚCI

- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego zgodne z ustawą Prawo budowlane.	Str. 1
- Kopie uprawnień i zaświadczenia o wpisie projektantów do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane oraz do Izby Inżynierów Budownictwa.....	Str. 2

I. Część opisowa.

1. Podstawa opracowania.....	Str. 8
2. Inwestor.....	Str. 8
3. Przedmiot inwestycji oraz zakres zamierzenia budowlanego.....	Str. 8
3.1. Przedmiot inwestycji.....	Str. 8
3.2. Zakres zamierzenia budowlanego.....	Str. 9
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.	Str. 9
5. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	Str. 9
6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.	Str. 11
7. Informacja o obszarze oddziaływania.	Str. 11
8. Dane informujące, czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	Str. 12
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego.....	Str. 12
10. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.	Str. 12
11. Ocena wpływu inwestycji na środowisko.	Str. 12
12. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.	Str. 13

II. Część rysunkowa.

	Orientacja w skali 1 : 10 000	Str.15
Rys. nr 1	Projekt zagospodarowania terenu na mapach w skali 1:500.....	Str. 16

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Podstawa opracowania.

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o:

- Warunki techniczne Znak: RGK.180.2022 z dnia 23.05.2022 r. wydane przez Urząd Miasta i Gminy w Wodzisławiu;
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław uchwalonego Uchwałą Nr XXI/142/2016 Rady Gminy Wodzisław z dnia 29 września 2016 r. i Uchwałą Zmieniającą Nr XXIII/162/2016 z dnia 29 listopada 2016 r.;
- Decyzja Znak: UD.4370.135.2022 z dnia 29.12.2022 r. wydana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie;
- Decyzja Znak: UD.4370.135.2022/2023 z dnia 23.01.2023 r. wydana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Jędrzejowie;
- Uzgodnienie Znak: D.7230.10.2023 z dnia 03.02.2023 r. wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław;
- Protokół Znak: GKK.6630.12.2023 z narady koordynacyjnej z dnia 06.02.2023 r. wydany przez Starostę Jędrzejowskiego;
- opinię geotechniczną podłoża gruntowego;
- aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1 : 500;
- obowiązujące przepisy i zarządzenia;
- wizę lokalną w terenie.

2. Inwestor.

Gmina Wodzisław
28-330 Wodzisław
ul. Krakowska 6

3. Przedmiot inwestycji oraz zakres zamierzenia budowlanego.

3.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa zewnętrznej sieci kanalizacyjnej obejmującej budowę kolektorów głównych grawitacyjnych wraz z przyłączami kanalizacyjnymi do granic nieruchomości oraz przepompowni ścieków surowych wraz z rurociągiem tłocznym na terenie miejscowości Wodzisław, przy ul. Żarnowskiej.

Odbiornikiem ścieków dla projektowanej kanalizacji jest istniejący kolektor sanitarny zlokalizowany w chodniku ul. Żarnowskiej na działce nr ewid. 73 w m. Wodzisław.

3.2. Zakres zamierzenia budowlanego.

Zakres projektowanego zamierzenia budowlanego przedstawia się następująco:

Kanalizacja sanitarna grawitacyjna i ciśnieniowa

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC ϕ 200 - L = 694,0 m
- przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC ϕ 160 o łącznej długości. - L = 123,0 m
- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE ϕ 110 - L = 174,0 m

Łączna długość projektowanej kanalizacji sanitarnej wynosi L = 991,0 m.

Sieciowa przepompownia ścieków

- przepompownia ścieków z separacją ciał stałych (tłocznia ścieków) w zbiorniku betonowym o średnicy wew. 2000 mm – 1 kpl.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na terenie który obejmuje przedmiotowa inwestycja występuje zabudowa jednorodzinna i zagrodowa, a także działki nie zabudowane zlokalizowane wzdłuż przedmiotowej ulicy o nawierzchni asfaltowej z jednostronnym chodnikiem oraz drogi gminnej o nawierzchni żwirowej.

W zakresie uzbrojenia komunalnego występuje: linia napowietrzna elektryczna, kable energetyczne i teletechniczne, wodociąg, przyłącza wodociągowe do posesji. Ścieki z gospodarstw domowych które nie posiadają dostępu do sieci kanalizacji sanitarnej gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych i okresowo wywożone do oczyszczalni ścieków.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Wodzisław w miejscowości Wodzisław na działkach nr ewidencyjny: 73, 437, 469/1 oraz w miejscowości Mieronice na działce nr ewid. 128/7 i obowiązują dla niej ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wodzisław uchwalonego Uchwałą Nr XXI/142/2016 Rady Gminy Wodzisław z dnia 29 września 201r. i Uchwałą Zmieniającą Nr XXIII/162/2016 z dnia 29 listopada 2016 r.

Trasę projektowanej kanalizacji sanitarnej przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania na planie zagospodarowania terenu. Projektowane kanały sanitarne zlokalizowane

zostały w pasie drogowym drogi powiatowej w chodniku i częściowo w poboczu, w pasie drogi gminnej o nawierzchni żwirowej oraz na gruntach należących do prywatnych właścicieli.

Przejścia poprzeczne pod drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej wykonane zostaną metodą przecisku bądź przewiertu w rurach osłonowych stalowych.

W pozostałych przypadkach przewidziano wykonanie wykopu otwartego, wąskoprzestrzennego umocnionego.

Kolektory główne kanalizacji grawitacyjnej zaprojektowano z rur PVC o średnicy ϕ 200 mm. z minimalnym spadkiem $i = 5\%$. Przyłącza kanalizacyjne przewiduje się wykonać z rur PVC o średnicy ϕ 160 mm z minimalnym spadkiem $i = 15,0 \text{ ‰}$ zakończone korkiem w granicy posesji.

Na projektowanym kanale sanitarnym grawitacyjnym przewiduje się wykonanie typowych studzienek rewizyjnych betonowych przelotowych, połączeniowych, i kaskadowych o średnicy ϕ 1000 mm. Studnie na kolektorze stosowane będą na całej długości kanałów dla umożliwienia zmiany kierunków, spadków i oczyszczania kanałów. Zaprojektowane zagłębienia studzienek i kanałów pozwolą na zachowanie strefy przemarzania oraz uniknięcie kolizji z infrastrukturą podziemną.

Kolektor tłoczny zaprojektowano z rur PE o średnicy ϕ 110 mm. Jako zakończenie kanału zaprojektowano montaż studzienki rozprężnej zbudowanej na bazie studni PE ϕ 1000 ze specjalnie uformowaną kinetą.

Przepompownia ścieków została zlokalizowana na działce nr ewid. 73 należącej do Zarządu Dróg Powiatowych w Jędrzejowie. Projekt zagospodarowania terenu przepompowni przewiduje jej ogrodzenie ogrodzeniem o wymiarach 4,0 x 4,0 m panelowym przetłaczanym o wysokości 1,73 m na słupkach stalowych, oraz wykonanie furtki o szerokości 1,0 m. Przepompownię ścieków stanowi zbiornik podziemny z betonu o średnicy wewn. ϕ 2000 mm. Dojście do przepompowni będzie zapewnione projektowanym odcinkiem chodnika z kostki betonowej.

Zasilanie przepompowni w energię elektryczną realizowane będzie na podstawie warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej nr 23-I2/WP/0540 z dnia 07.02.2023 r. wydanych przez PGE Dystrybucja S.A.

Realizacja inwestycji nie wymaga wprowadzenia zmian w dotychczasowym i planowanym zagospodarowaniu terenu. Teren po robotach budowlanych będzie uporządkowany i doprowadzony do stanu zgodnego z dotychczasowym użytkowaniem. Realizacja inwestycji nie spowoduje zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

6. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Wykonanie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wymaga czasowego zajęcia terenu o szerokości pasa od 2 do 3m. Orientacyjna powierzchnia zajmowana – 2000 m².

7. Informacja o obszarze oddziaływania.

Obszar oddziaływania projektowanej kanalizacji sanitarnej mieści się w całości na działkach, na których obiekty zostały zaprojektowane, nie wykracza poza przedstawiony w części rysunkowej przebieg kanalizacji i obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 73, 437, 469/1 położone w m. Wodzisław oraz działkę nr ewidencyjny 128/7 położoną w m. Mieronice, gmina Wodzisław.

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania, o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska. Projektowane elementy sieci kanalizacyjnej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób.

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów - nie powoduje występowania miejsc dostępnych dla ludności, w których zostałyby przekroczone dopuszczalne rozporządzeniem poziom pól elektromagnetycznych w środowisku.
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu - nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów.

8. Dane informujące, czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na działkach objętych inwestycją i nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, określonych w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Na działkach objętych inwestycją nie wprowadza się zakazów, nakazów czy ograniczeń w zagospodarowaniu terenu, wynikających z położenia działek w terenach i obszarach górniczych.

10. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2014 r., poz. 463) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych dla projektowanej inwestycji ustalono pierwszą kategorię geotechniczną o prostych warunkach podłoża gruntowego.

11. Ocena wpływu inwestycji na środowisko.

Planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ nie została wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Realizacja inwestycji, technologia przyjęta do wykonania inwestycji, rodzaj zastosowanych materiałów nie spowodują ponadnormatywnego oddziaływania na stan poszczególnych elementów środowiska naturalnego i nie wprowadzą w nich negatywnych zmian.

Zastosowane rozwiązania chroniące środowisko to m.in.: realizacja przedsięwzięcia w technologii wykopów wąsko przestrzennych, wyłącznie w porze dziennej, ręcznie wykonywanie wykopów w sąsiedztwie zbliżeń do istniejących budynków, słupów energetycznych oraz w miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

W miejscach zbliżeń kanalizacji do drzew będą one zabezpieczone sztywną grubą siatką z tworzywa do wysokości co najmniej 1,5 m, a wykop będzie wykonywany ręcznie bez naruszania systemu korzeniowego. Nie przewiduje się wycinki drzew.

W przypadku konieczności pozostawienia otwartych wykopów zostaną one zabezpieczone siatką przed możliwością wpadania do nich drobnych zwierząt. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w przewoźne sanitariaty. Po zakończeniu realizacji inwestycji teren zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego.

Uwzględniając charakter inwestycji oraz przyjęte przez Inwestora rozwiązania chroniące środowisko, realizacja omawianego zadania nie będzie miała istotnego wpływu na przedmioty ochrony zależne od wód wyznaczone dla tych obszarów, tj. różnorodność biologiczna, kompleks ekosystemów, siedliska gatunków.

12. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.

Inwestycja w fazie realizacji oraz użytkowania nie może ograniczać dojścia i dojazdu do nieruchomości sąsiednich ich właścicielom oraz ograniczać dostępu światła, powodować ponadnormatywnego hałasu, drgań, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby lub ograniczać możliwość korzystania z dostawy mediów ani powodować innych ponadnormatywnych uciążliwości. Winna zachować istniejące na działce i działkach sąsiednich stosunki wodno-prawne.

Opracował:

mgr inż. Jarosław Markiton

Upr. Nr AG.II.4/ZO/7131-2/377/01

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Orientacja w skali 1 : 10 000

Rys. nr 1- Projekt zagospodarowania terenu na mapach w skali 1:500