

ZARZĄDZENIE NR 142/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 20 listopada 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezpłatnym na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6 i 6a, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezpłatnej sprzedaży działki zabudowanej garażem trwale z gruntem związanym oznaczonej geodezyjnie jako nr 1/32 obręb Przyłęczek o pow. 0,0018ha, stanowiąca własność Gminy Wodzisław na podstawie księgi wieczystej K111J/00053051/3 na rzecz najemcy.

1. Ustalam cenę sprzedaży brutto 5 600zł.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- | | | | |
|----|--|---|----|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Przyłęczek działka nr 1/32, symbol użytku pow. 0,0018ha, księga wieczysta - K111J/00053051/3 | B, |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,0018 ha | |
| 3. | Opis nieruchomości | Działka zabudowana, zlokalizowana jest przy budynkach mieszkalnych wielorodzinnych; działka w zabudowie szeregowej zabudowana budynkiem garażu, dojazd do nieruchomości jest dobry. Teren uzbrojony w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizację sanitarną. Działka o pow. 18m ² , teren płaski. Budynek garażu w zabudowie szeregowej, wybudowany sposobem gospodarczym, wiek ok. 50 lat. Budynek murowany, ściany z pustaków, dach w postaci stropodachu z płyt korytkowych; brama dwuskrzydłowa, metalowa (wym. ścian 2,8m x 5,5m), pow. użytkowa 15,4m ² . | |
| 4. | Cena wywoławcza nieruchomości | brutto 5 600zł | |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - działka znajduje się w terenach istniejących zespołów osadnictwa z możliwością lokalizacji usług nieuciążliwych. | |
| 6. | Tryb zbycia | Sprzedaż w trybie art. 34 ust. 6 i 6a i art. 37 ust.2 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (sprzedaż na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej) | |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 24.11.2023r. do dnia 15.12.2023r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 05.01.2024r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik