

**ZARZĄDZENIE NR 147/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 27 listopada 2023 r.

**w sprawie uchylecia Zarządzenia nr 118/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław z dnia 22 września 2023r. i sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Uchylić Zarządzenie nr 118/2023 Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław z dnia 22 września 2023r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu na okres do 3 lat.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 4. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukasik

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze przetargu.

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obręb Świątniki działka nr 41/4 o pow. 0,5000ha (użytek RIVb-0,3600ha; RV 0,1400ha)<br>- położona w gminie Wodzisław w miejscowości Świątniki, KIIJ/00081227/3  |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | jak w rubryce 1   |
| 3. | <b>Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości</b>                             | jak w rubryce 1   |
| 4. | <b>Opis nieruchomości</b>  | do wydzierżawienia przeznaczona jest gruntu jak w rubryce 1 z przeznaczeniem na cele rolnicze   |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwała XXI/142/2016 z dnia 2016-09-29, zmieniona Uchwałą z dnia 2016-11-29 Nr XXIII/162/2016- tern upraw rolnych, ogrodnich i sadowniczych |
| 6. | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>   | dzierżawa na okres do 3 lat   |
| 7. | <b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>   | czynsz roczny wywoławczy: 300,00zł<br>- płatny w dwóch ratach :<br>- za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku<br>- za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.;<br>Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.    |
| 8. | <b>Termin wnoszenia opłat</b>  | jak w pkt. 7.   |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 01.12.2023r. do dnia 22.12.2023r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
  
mgr Dominik Łukaszek