

ZARZĄDZENIE NR 22/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 12 marca 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonyj do
dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonyj do wydzierżawienia, określonyj w załączniku do niniejszego zarządzenia.

1. Ustala się wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy w wysokości netto 227,08zł powiększoną o należny podatek od towarów i usług - 23%VAT .

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dariusz Łukasik

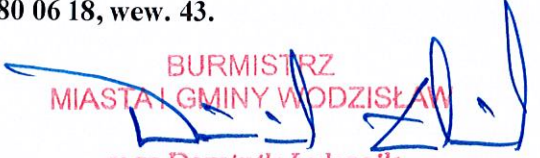
Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Nawarzyce, działka nr 345/4 o pow. 0,0427ha, (symbol użytku Br-RII), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Nawarzyce, K11J/00038930/8 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,0427 ha |
| 3. | Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości | 50m ² |
| 4. | Opis nieruchomości | do wydzierżawienia przeznacza się część gruntu o powierzchni jak w pkt. 3 pod infrastrukturę telekomunikacyjną |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy wielofunkcyjnej) zagrodowej lub mieszkaniowej, jednorodzinnej z możliwością rekreacji indywidualnej) z usługami podstawowymi |
| 6. | Termin zagospodarowania nieruchomości | dzierżawa na okres do 3 lat |
| 7. | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | czynsz m-ny netto 227,08zł + 23%VAT= brutto 279,31zł.
Dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości. |
| 8. | Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 22.03.2024r. do dnia 12.04.2024r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik