

ZARZĄDZENIE NR 23/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 12 marca 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat 3.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:


§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

1. Ustala się wysokość czynszu miesięcznego z tytułu dzierżawy w wysokości netto 227,07zł powiększoną o należny podatek od towarów i usług 23%VAT.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej.

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Mierzawa, działka nr 413/2 o pow. 0,0981ha, (symbol użytku Bi), położona w gminie Wodzisław w miejscowości Mierzawa, KIIJ/00041671/8 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,0981 ha |
| 3. | Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości | 50m2 |
| 4. | Opis nieruchomości | do wydzierżawienia przeznacza się część gruntu o powierzchni jak w pkt. 3 pod infrastrukturę telekomunikacyjną |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny usług oświaty, kultury, administracji, ochrony zdrowia, sportu, rekreacji wypoczynkowej |
| 6. | Termin zagospodarowania nieruchomości | dzierżawa na okres do 3 lat |
| 7. | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | czynsz m-ny netto 227,07zł + 23%VAT = brutto 279,30zł.
Dzierżawca obowiązany jest płacić podatek od nieruchomości. |
| 8. | Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny miesięcznie do 15 dnia każdego miesiąca |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 22.03.2024r. do dnia 12.04.2024r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łucasiak