

**ZARZĄDZENIE NR 28/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW**

z dnia 18 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 312 obręb Strzeszkowice o pow. 0,6991ha, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7723-72-20/05.

1. Ustalam cenę wywoławczą brutto 28 000zł.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
mgr Dominik Łukaszik

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | <b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b> | Obwód Strzeszkowice działka nr 312, symbol użytku(LIV-0,1489ha;PSV- 0,4868ha; W-LIV -0,0372ha; N- 0,0262ha), pow. 0,6991ha, Decyzja Wojewody Świętokrzyskiego SP.IV.7723-72-20/05  |
| 2. | <b>Powierzchnia nieruchomości</b>  | 0,6991 ha  |
| 3. | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka niezabudowana, położona blisko istniejącej zabudowy wsi. Od drogi asfaltowej przez wieś do działki prowadzi droga gruntowa o długości ok. 65m, droga ta biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki. Nieruchomość w kształcie nieforemnego czworoboku, teren z lekkim spadkiem w kierunku południowo - zachodnim. Nieruchomość nieużytkowana, porośnięta chaszczami, w południowej części ślady zwyczajowej drogi. Na północ od nieruchomości występuje zabudowa wsi, z pozostałych stron tereny rolnicze. |
| 4. | <b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>   | brutto 28 000zł  |
| 5. | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>                     | Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - tereny Doliny głównej rzeki Mierzawy  |
| 6. | <b>Tryb zbycia</b>   | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami  |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 22.03.2024r. do dnia 12.04.2024r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 06.05.2024r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
*mgr Dominik Łukasik*