



## **GMINA WODZISŁAW** **siedziba**

28-330 WODZISŁAW, ul. Krakowska 6 tel: (041) 380 61 20, fax: (041) 380 61 18  
e.mail : ugwodzislaw@wp.pl  
\*NIP: 656-22-15-950\* REGON: P-291010850 \*

BI. 7011.16.1.2017

Wodzisław, dnia 18.04.2017 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Gmina Wodzisław zwraca się z uprzejmą prośbą o złożenie oferty w sprawie zamówienia publicznego poniżej 30.000 euro dotyczącego: **opracowanie koncepcji i wykonania projektu budowlano – wykonawczego przebudowy instalacji c.o. w istniejącym budynku zaplecza socjalno-magazynowego z halą strzelniczą na obiekcie Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wodzisławiu przy ul. Szkolnej 2 położonym na działce o nr ewidencyjny: 273/10 w ramach zadania inwestycyjnego pn. : „Przebudowa instalacji c.o. w budynku GOSiR”**

Przedmiot zamówienia należy opracować jako oddzielne opracowania obejmujące;

#### **I Etap**

- a) Wykonanie koncepcji uwzględniającej przedmiot zamówienia z elementami rozwiązań projektowych ze szczególnym uwzględnieniem zapotrzebowania na odpowiednią moc w stosunku do powierzchni pomieszczeń ogrzewanych dla bez obsługowego źródła energii cieplnej,
- b) Określenie optymalnego wariantu uwzględniającego przedmiot zamówienia z elementami rozwiązań projektowych w zakresie infrastruktury ze szczególnym uwzględnieniem wymagań sanitarnych i przeciwpożarowych w celu realizacji inwestycji,
- c) Określenie przybliżonych kosztów inwestycji i kosztów rocznej eksploatacji instalacji centralnego ogrzewania.
- d) Uzgodnienie koncepcji z zamawiającym

#### **II Etap**

- a) Projekt budowlano-wykonawczy wielobranżowy – 4 egz. oraz w wersji elektronicznej
- b) Przedmiary robót - 2 egz. oraz w wersji elektronicznej
- c) Kosztorysy inwestorskie- 2 egz. oraz w wersji elektronicznej dla każdej branży
- d) Specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. oraz w wersji elektronicznej

Warunkiem przystąpienia przez projektanta do wykonania II Etapu prac jest akceptacja przez zamawiającego koncepcji opisanej jako I Etap zamówienia.

W przypadku nie zaakceptowania przez zamawiającego przedstawionej koncepcji (I Etapu), projektant kończy wykonywanie umowy i jednak nie otrzymuje wynagrodzenia za I Etap.

Wersja elektroniczna; każdy egzemplarz kompletnej dokumentacji archiwalnej w formie cyfrowej. Dokumentacja powinna być zapisana na płycie CD/DVD i zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku na którym został zapisany). Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia, specyfikacje techniczne itp. Należy zapisać w formatach DOC lub XLS. Przedmiary i kosztorysy należy sporządzić w programie kompatybilnym w formacie PDF. Rysunki i uzgodnienia zapisać w formacie PDF.

6. Dokumentacja budowlana musi spełniać wymogi w szczególności:

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r –Prawo budowlane ( Dz. U. z dnia 20 grudnia 2013 r poz. 1409 j. t.)
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- c) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r Nr 130 poz. 1389)
- d) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.4.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego . (Dz. U. z dnia 25 kwietnia 2012 2012.462)
- e) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.9.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej ,specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- f) wszystkimi pozostałymi przepisami szczególnymi i Normami Polskimi mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych,
- g) innych ustaw niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania w tym dotyczących odnawialnych źródeł energii

7. Opis istniejącego zagospodarowania terenu;

Działka nr ewid. 273/10 znajduje się w centralnej części miejscowości Wodzisław przy ul Szkolnej ma pow. 1,1367 ha. Działka na dostęp do drogi powiatowej oraz gminnej i jest w całości ogrodzona.

Na przedmiotowej działce znajdują się:

- a- dwa boiska do gry w tenisa
- b- boiska wielofunkcyjne b1 – siatkówka, b2 piłka ręczna
- c- urządzenia lekkoatletyczne do skoków [z rozbiegiem]:wzwyż, w dal, trójskoku i skoku o tyczce
- d- bieżnia prosta o dł.=60mb, czterotorowa z rozbiegiem
- e-t - budynek przykryty dachem dwuspadowym mieszczący halę łuczniczą-sportową+szatnie, sanitariaty, umywalnie+magazyn sprzętu sportowego.**
- f- ciąg komunikacji pieszej, o charakterze drogi ewakuacji pożarowej
- g- plac manewrowy dla samochodów osobowych i potrzeb p.poż. oraz miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych

#### h-osłona śmietnikowa

8. Projekt budynku powinien zapewniać bezobsługową i prostą realizację oraz ekonomiczne użytkowanie i łatwą obsługę konserwację urządzeń.
9. Materiały wejściowe:
  - a) Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:1000 dostarczona przez zamawiającego będzie podstawą do wykonania koncepcji ( prace I Etapu)
  - b) Rzut poziomy budynku techniczno-socjalnego z halą strzelniczą
10. Koszt wykonania wszystkich prac projektowych należy oszacować uwzględniając wszystkie konieczne do wykonania elementy projektu ( również nie przewidziane w przedstawionym zestawieniu) tak by dokumentacja była kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć a więc uzyskania pozwolenia na budowę ,przeprowadzenia procedury przetargowej i realizacji inwestycji
11. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym na każdym etapie
12. Wykonawca we własnym zakresie i **na własny koszt** uzyska wszelkie potrzebne zgody, warunki i ich uzgodnienia, opinie, mapy, szkice, rysunki niezbędne do uzyskania uzgodnienia dokumentacji technicznej.
13. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt uzyska mapę sytuacyjno-wysokościową do wykonania projektu.
14. Wykonawca w cenie oferty uwzględni koszt uaktualnienia na żądanie Zamawiającego kosztorysu inwestorskiego raz w ciągu 2 lat od przekazania projektów Zamawiającemu
15. Zamawiający prześle na wniosek Wykonawcy pełnomocnictwo do reprezentowania go przed organami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
16. Po złożeniu przez Zamawiającego wykonanych projektów budowlanych do organu wydającego pozwolenia na budowę Wykonawca jest zobowiązany dokonać uzupełnień (jeżeli będą wymagane) w projekcie budowlanym w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za uzupełnienie stwierdzonych braków.
17. W opisach projektów technicznych, Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, kosztorysach i innych dokumentach objętych zamówieniem nie należy używać nazw własnych producentów, urządzeń, materiałów zastosowanych do realizacji. Jeżeli Wykonawca użyje nazw urządzeń należy zaznaczyć, że można użyć urządzeń równoważnych i opisać parametry, które muszą być spełnione by dane urządzenie miało charakter równoważny - opis techniczny należy wykonać m.in. w oparciu o zapisy art. 30 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.  
W przypadku budowania zaprojektowanych elementów Wykonawca projektu jest zobowiązany ocenić na własny koszt – w ramach zaoferowanej ceny- czy zaoferowane przez firmę budującą urządzenie może być wbudowane.
18. Nie przewiduje się składania ofert częściowych na jeden z etapów przedmiotu zamówienia - oferta winna uwzględniać opracowanie wszystkich elementów zamówienia

### **WYMAGANIA WOBEC WYKONAWCY:**

Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- a) formularz ofertowy,
- b) informację o adresie email, na podstawie którego zamawiający będzie przysyłał wykonawcy pisma związane z mniejszym postępowaniem.
- c) pisemne oświadczenie o posiadaniu, przez Wykonawcę, wiedzy i doświadczenia potrzebnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna że wykonawca spełnia ten warunek jeżeli złoży oświadczenie, że w przeciągu ostatnich trzech lat zaprojektował co najmniej jedną instalację ogrzewania budynku o mocy minimalnej 35 kW.
- d) pisemne oświadczenie o dysponowaniu odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna że wykonawca spełnia ten warunek jeżeli złoży oświadczenie, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia w każdej z następujących branż: - sanitarnej, elektrycznej.

### **CZAS REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Rozpoczęcie w/w usługi nastąpi po podpisaniu umowy, a rzeczywisty termin zakończenia usługi nie może być dłuższy niż do :

- dla I ETAPU przedmiotu zamówienia – 30 dni od podpisania umowy
- dla II ETAPU przedmiotu zamówienia 2 miesiące od uzgodnienia z zamawiającym koncepcji

### **KRYTERIUM WYBORU OFERTY:**

#### **100% CENA**

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu zamówienia.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu zamówienia przez wykonawcę.

Zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę całkowitą za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz przedstawi wszystkie wymagane przez Zamawiającego, opisane wyżej dokumenty.

W formularzu ofertowym Wykonawca swoje wynagrodzenie zobowiązany jest przedstawić w następujący sposób:

Wykonawca oferuje kwotę za wykonanie całego przedmiotu umowy w wysokości:

..... zł netto (słownie: .....).

w tym podatek VAT w wysokości..... (słownie:.....),

co łącznie daje kwotę..... zł brutto (słownie:.....).

### **TERMIN SKŁADANIA OFERT:**

Oferty należy przysyłać do siedziby Zamawiającego **do dnia 28.04.2017 r. do godz. 11.00 pisemnie** na adres: Urząd Gminy Wodzisław ul. Krakowska 6 28-330 Wodzisław – decyduje data wpływu oferty do zamawiającego, a nie data nadania.

Zamawiający dopuszcza również możliwość składania ofert za pomocą:

- poczty elektronicznej e-mail na adres: [sekretariat@ugwodzislaw.pl](mailto:sekretariat@ugwodzislaw.pl) – Zamawiający nie wymaga aby oferta była zabezpieczona bezpiecznym podpisem elektronicznym lub
- fax-u na numer: (41) 380 61 18

W przypadku wybrania opcji złożenia oferty za pomocą fax-u lub e-maila Wykonawca zobowiązany jest przesłać – np. w formie skanu, treść oferty wraz z załącznikami opatrzoną podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.

Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku złożenia oferty za pomocą fax-u lub e-maila, przed podpisaniem umowy, przedstawi Zamawiającemu oryginał oferty wraz z podpisem osoby umocowanej do złożenia oferty w imieniu Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej zobowiązany jest ją podpisać – brak podpisu skutkować będzie nie uwzględnieniem oferty przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

Złożone przez Wykonawców oferty powinny być ważne przez co najmniej 30 dni od daty otrzymania jej przez Zamawiającego.

### **FORMA POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCĄ**

Wszelkie uwagi i zapytania co do przedmiotu zamówienia należy kierować do Pana Dariusz Szafirskiego pod nr tel. 41 380 61 20 wew. 45 albo drogą e-mailową ([inwestycje@ugwodzislaw.pl](mailto:inwestycje@ugwodzislaw.pl)) lub fax-em (41 380 61 18).

### **ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki:

1. Formularz ofertowy + załączniki
2. Istotne postanowienia umowy
3. Projekt zagospodarowania działki 273/10 z zaznaczonym obszarem opracowania
4. Rzut poziomy budynku techniczno-socjalnego z halą strzelniczą
5. Elewacja południowa i północna
6. Elewacja wschodnia i zachodnia

### **UWAGA**

1. Niniejsze postępowanie przetargowe prowadzone jest zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
2. Zgodnie z art. 70<sup>1</sup> § 3 Kodeksu Cywilnego Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lub odwołania warunków niniejszego przetargu do upływu terminu składania ofert.
3. Zamawiający, zgodnie z art. 70<sup>3</sup> § 2 zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić na piśmie uczestników przetargu o jego wyniku albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru.