

Projekt

z dnia

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR RADY GMINY WODZISŁAW

z dnia

w sprawie uchwalenia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wodzisław”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wodzisław” (zwany dalej „Projektem”), stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Projekt przekazuje się do zaopiniowania Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 3. Zawiadamia się Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne Gminę Wodzisław - Urząd Gminy Wodzisław o przekazaniu Projektu do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, o którym mowa w § 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wodzisław.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisława Nowak

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków Gminy Wodzisław

Rozdział I.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

Regulamin niniejszy określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanego na terenie Gminy Wodzisław, w tym prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz Odbiorców.

§ 2.

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.;
- 2) Przedsiębiorstwo – Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne tj. Gmina Wodzisław - Urząd Gminy Wodzisław, ul. Rolnicza 36.
- 3) umowa – umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy
- 4) Odbiorca – każdego, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy.
- 5) przyłączy kanalizacyjne – odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości Odbiorcy z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej;
- 6) przyłączy wodociągowe – odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości Odbiorcy wraz z zaworem głównym za wodomierzem;
- 7) sieć – przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki;
- 8) taryfa – zestawienie ogłoszonych publicznie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków;
- 9) wodomierz główny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość pobranej wody;

10) wodomierz – przyrząd pomiarowy zainstalowany na wewnętrznej instalacji wodociągowej obiektu budowlanego przy punkcie czerpalnym wody;

11) dodatkowy wodomierz – przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący określeniu ilości wody bezpowrotnie zużytej, zainstalowany i utrzymywany na koszt odbiorcy;

12) okres obrachunkowy – określony w umowie okres rozliczeń za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków

Rozdział II.

MINIMALNY POZIOM ŚWIADCZONYCH USŁUG PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE URZĄD GMINY WODZIŚLAW W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 3.

1. Przedsiębiorstwo zapewnia zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod wymaganym ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

2. Przedsiębiorstwo zapewnia prawidłową eksploatację posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§ 4.

1. Przedsiębiorstwo zapewnia następujący minimalny poziom usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:

1) dostawę wody, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi spełniające warunki określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia, uściślone przez właściwy organ Inspekcji Sanitarnej;

2) dostawę wody o odpowiednim ciśnieniu, nie niższym niż 0,05 MPa i nie większym niż 0,6 MPa, mierzonym na sieciach i przyłączach wodociągowych będących w eksploatacji Gminy;

3) okresową legalizację wodomierzy na własny koszt;

4) niezwłoczne likwidowanie awarii sieci wodociągowej;

5) regularną kontrolę jakości wody;

2. Przedsiębiorstwo zapewnia następujący minimalny poziom usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:

- 1) odbiór ścieków przez sieć kanalizacyjną w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami;
- 2) niezwłoczne likwidowanie awarii sieci kanalizacyjnej;
- 3) regularną kontrolę ilości i jakości odprowadzanych ścieków;

§ 5.

1. Przedsiębiorstwo prowadzi regularną wewnętrzną kontrolę jakości wody i ścieków.
2. Przedsiębiorstwo przedstawia Wójtowi informację o jakości wody przeznaczonej do spożycia, w sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Wójt jest obowiązany do informowania mieszkańców o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Rozdział III

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 6.

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.
2. Wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy
 - 2) określenie:
 - rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
 - przeznaczenie wody,
 - 3) informacje określającą charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczona woda, a w szczególności:
 - powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe) w budynkach zasilanych w wodę,
 - wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki.

3. Do wniosku osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci załącza:

1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek;

2) aktualną mapę sytuacyjno – wysokościową, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejących sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

4. Przedsiębiorstwo w terminie 30 dni od otrzymania wniosku wraz z kompletem załączników wydaje warunki do przyłączenia do sieci, jeżeli spełnione są warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci.

5. W razie braku technicznych możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo w terminie 30 dni od otrzymania wniosku informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie.

6. Wydane warunki przyłączenia nieruchomości są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

7. Warunki techniczne przyłączenia do sieci powinny w szczególności określać:

1) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie;

2) miejsce i sposób przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;

3) wymogi dotyczące budowy przyłączy;

4) miejsce zainstalowania wodomierza głównego oraz ewentualnie miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków;

5) zakres dokumentacji technicznej i zakres uzgodnień;

6) termin ważności warunków przyłączenia.

8. Przed zawarciem umowy na dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków przedsiębiorstwo dokonuje odbioru technicznego wykonanego przyłącza w formie protokołu odbioru, celem stwierdzenia czy zostały spełnione warunki techniczne.

9. Umowa określi zakres utrzymywania przyłączy przez Przedsiębiorstwo.

Rozdział IV.

MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

§ 7.

1. Potencjalni Odbiorcy mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności usług:

a) w Urzędzie Gminy Wodzisław, który udostępnia nieodpłatnie do wglądu:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- niniejszy regulamin,
- warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

2. W Przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym Urzędu Gminy Wodzisław,
ul. Rolnicza 36, które udostępnia nieodpłatnie do wglądu:

- plany rozwoju i modernizacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- niniejszy regulamin.

Rozdział V

WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 8.

1. Dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków zawartej między Gminą a Odbiorcą;
2. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do zawarcia umowy na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci;
3. Umowa o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków zawierana jest w formie pisemnej na czas nieokreślony lub określony;
4. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczona woda i odprowadzane ścieki, a w uzgodnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
5. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem lub z zarządcą, jeżeli są spełnione następujące warunki:
 - 1) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi;
 - 2) wymagany jest jednoczesny odczyt wodomierzy;
 - 3) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym, a wodomierzami wewnętrznymi zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich

utrzymania, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich osób korzystających z lokali;

4) uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostaw w pozostałych lokalach.

6. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności;

Rozdział VI

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 9.

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z Odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

2. Ilość pobranej wody w budynkach wyposażonych w wodomierze główne ustala się zgodnie z ich wskazaniami.

3. W przypadku braku wodomierzy, o których mowa w ust. 2, ilość dostarczanej wody ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone w rozporządzeniu ministra właściwego do spraw gospodarki wodnej.

4. W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierzy wewnętrznych zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem wodomierza głównego, a sumą odczytów wodomierzy w lokalach przy punktach czerpalnych.

4. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

§ 10.

1. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.

2. W przypadku braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się, jako równą ilości wody pobranej przez Odbiorcę.

3. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków uwzględnia się ilość bezpowrotnie zużytej wody, pod warunkiem, że wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy.

4. W przypadku poboru wody z własnego ujęcia wody Odbiorcy, ilość odprowadzanych ścieków do urządzeń Przedsiębiorstwa ustala się na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego lub wodomierza własnego, zainstalowanego na koszt Odbiorcy;

§ 11.

1. W przypadku niesprawności wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza;

2. Przedsiębiorstwo na pisemny wniosek Odbiorcy dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza głównego;

3. W przypadku, gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonej przez Odbiorcę niesprawności wodomierza, pokrywa on koszty sprawdzenia;

4. W przypadku stwierdzenia niesprawności wodomierza głównego Przedsiębiorstwo wymienia uszkodzony wodomierz:

1) na koszt Odbiorcy w przypadku, gdy wodomierz został uszkodzony z winy Odbiorcy,

2) na koszt Przedsiębiorstwa, gdy uszkodzenie nastąpiło w przypadku innym niż wymieniony w pkt 1.

§ 12.

1. Odbiorca dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na podstawie faktur wystawionych przez Przedsiębiorstwo.

2. Jeżeli Odbiorca zmienił adres lub siedzibę i nie zawiadomił o tym Przedsiębiorstwa, faktury oraz inne dokumenty wysyłane przez Przedsiębiorstwo na dotychczasowy adres, uważa się za skuteczne.

3. Odbiorca akceptuje bez własnego podpisu faktury za świadczone usługi wystawione przez Przedsiębiorstwo.

4. Zgłoszenie przez Odbiorcę zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.

5. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie Odbiorcy zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

6. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności określonych w fakturze, Przedsiębiorstwo będzie obciążało Odbiorcę odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Przy rozliczeniach z Odbiorcami Przedsiębiorstwo zobowiązane jest stosować taryfę zatwierdzoną Decyzją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, która obowiązuje przez 1 rok.

Rozdział VII

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG ORAZ SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI LUB ODPOWIEDNICH PARAMETERÓW ŚWIADCZONYCH USŁUG

§ 13.

1. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do udzielania wszelkich istotnych informacji dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez Odbiorcę umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków;
- 2) warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przez nowych Odbiorców;
- 3) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków;
- 4) występujących awariach urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych;
- 5) planowanych przerw w świadczeniu usług.

2. Przedsiębiorstwo udziela informacji za pośrednictwem telefonu, faxu lub elektronicznych środków przekazu, bez zbędnej zwłoki, jednakże w terminie nie dłuższym niż 3 dni.

§ 14.

1. Przedsiębiorstwo ma obowiązek poinformować Odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno – remontowych w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem, a gdyby przerwy te miały trwać ponad 12 godzin na 7 dni przed planowanym terminem.

2. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godzin Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody.

§ 15.

1. Przedsiębiorstwo ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, w szczególności, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi a także przyczynami technicznymi.

2. Przedsiębiorstwo ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wstrzymaniem lub ograniczeniem świadczenia usług, chyba, że nie ponosi winy. Przedsiębiorstwo zwolnione jest od odpowiedzialności w szczególności wówczas, gdy przerwa lub ograniczenie świadczenia usług, wynikały z:

- 1) działania siły wyższej albo z wyłącznej winy Odbiorcy lub osoby trzeciej, za którą Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) niezawinionej przez Przedsiębiorstwo awarii w sieci, na czas niezbędny do wykonania prac w celu zapobiegania lub usunięcia skutków awarii;
- 3) braku wody na ujęciu;
- 4) zanieczyszczenia wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia i życia;
- 5) potrzeby zwiększenia odpływu wody do hydrantów pożarowych;
- 6) planowanych przerw, po uprzednim powiadomieniu Odbiorcy, związanych z wykonywaniem prac konserwacyjno – remontowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§ 16.

1. Każdy Odbiorca ma prawo do zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo umowy, w szczególności, co do ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi.
2. Reklamacja jest zgłaszana w formie pisemnej.
3. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

Rozdział VIII

WARUNKI DOSTAWY WODY NA CELE PRZECIWPÓŻAROWE

§ 17.

1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociągowych posiadanych przez Przedsiębiorstwo a w szczególności z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.
2. Ilość pobranej wody na cele przeciwpożarowe (wraz z określeniem punktów poboru) ustalana jest na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w umownie ustalonych okresach.
3. Należność za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe reguluje Gmina.

Rozdział IX

PRAWA PRZEDSIĘBIORSTWA

§ 18.

1. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane bez uzgodnienia, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

§ 19.

1. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić zawarcia umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w art. 6 ustawy.

§ 20.

1. Przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłączy kanalizacyjne, po uprzednim 20-dniowym zawiadomieniu Powiatowego Inspektora Sanitarnego, jeżeli:

1) przyłączy wodociągowe lub przyłączy kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa;

2) Odbiorca usług nie uiścił należności za dwa pełne okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty;

3) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego;

4) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych lub pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.

2. Odcięcie dostawy wody lub zamknięcie przyłącza kanalizacyjnego jest równoznaczne z rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym.

3. W przypadku odcięcia dostaw wody z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 2, Przedsiębiorstwo udostępni zastępczy punkt poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformuje o możliwości korzystania z tego punktu.

4. Wznowienie dostarczania wody i odprowadzania ścieków następuje w ciągu 48 godzin od ustania przyczyn odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego.

5. Przedsiębiorstwo może odmówić ponownego zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 21.

1. Przedstawiciele Przedsiębiorstwa, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do obiektu budowlanego należącego do Odbiorcy w celu:

- 1) zainstalowania lub demontażu wodomierza głównego;
- 2) przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych przy punktach czerpalnych i dokonania odczytu ich wskazań oraz dokonania badań i pomiarów;
- 3) przeprowadzenia przeglądów i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo;
- 4) kontroli ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci;
- 5) odcięcia przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego lub założenia plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu;
- 6) usunięcia awarii przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, jeżeli umowa zawarta z Odbiorcą stanowi inaczej.

Rozdział X.

OBOWIĄZKI ODBIORCÓW USŁUG

§ 22.

1. Zamierzający korzystać z usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzenia ścieków winien wystąpić do Przedsiębiorstwa z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy, określonym w § 6 pkt. 2.

§ 23.

1. Odbiorca winien zapewnić niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi, skutkami niskich temperatur oraz przed dostępem osób nieuprawnionych, a także zapewnić prawidłowe utrzymanie studzienek czy też pomieszczeń, w których urządzenia te są zamontowane.
2. Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb.
3. Odbiorca usług ma obowiązek korzystać z instalacji wodociągowej w sposób nie skutkujący występowaniem zakłóceń w funkcjonowaniu sieci wodociągowej, a w szczególności eliminowania możliwości wystąpienia skażenia bakteriologicznego lub

chemicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania.

4. Odbiorca jest zobowiązany do montażu i utrzymania zaworów antyskażeniowych w przypadkach i na warunkach określonych odrębnymi przepisami.

5. Odbiorca usług ma obowiązek użytkować instalację kanalizacyjną, w taki sposób aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci kanalizacyjnej oraz nie wylewać substancji o składzie i stężeniu przekraczającym normy określone w obowiązujących przepisach.

6. Odbiorca ma obowiązek natychmiastowego powiadomienia przedsiębiorstwa o zrzutach awaryjnych lub zmianie, jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

7. Odbiorca usług winien powierzyć usuwanie awarii przyłączy będących w posiadaniu Odbiorcy usług, osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

8. Odbiorca usług jest zobowiązany do powiadomienia Przedsiębiorstwa o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

9. Odbiorca usług ma obowiązek powiadomić Przedsiębiorstwo o posiadanych własnych ujęciach wody, i w porozumieniu z Przedsiębiorstwem zapewnić opomiarowanie wody z nich pobranej w celu umożliwienia prawidłowego obliczenia należności z tytułu odprowadzanych ścieków;

10. Odbiorca usług winien uzgodnić z Przedsiębiorstwem sprawy nasadzeń drzew lub krzewów oraz zabudowy w pasie sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

11. Odbiorca usług zobowiązany jest wykorzystywać swoje przyłącze kanalizacyjne wyłącznie na użytek własny i tylko do odprowadzania ścieków sanitarnych przyłączem kanalizacyjnym łączącym nieruchomość z siecią kanalizacji sanitarnej.

12. Odbiorca usług ma obowiązek wykorzystania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

13. Odbiorcy usług zabrania się wykorzystywać sieć lub instalację wodociągową do uziemiania urządzeń elektrycznych.

14. Jeżeli w trakcie eksploatacji przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należącego do Odbiorcy, powstanie zagrożenie obniżenia poziomu usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo, z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy, Odbiorca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia przyczyn tego zagrożenia.

§ 24.

1. Odbiorca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Przedsiębiorstwa o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu w ciągu 30 dni od zaistniałej zmiany.

§ 25.

1. Koszt zakupu, zainstalowania i utrzymania wodomierza dodatkowego mierzącego wodę bezpowrotnie zużytą pokrywa Odbiorca.

§ 26.

1. Zawór za wodomierzem głównym jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu cywilnego, jak również miejscem rozdziału przyłącza i instalacji wewnętrznej w przypadku, kiedy właścicielem przyłącza jest Przedsiębiorstwo.

2. W odniesieniu do Odbiorców będących Odbiorcami w budynkach wielolokalowych w których mowa w art. 6 ust. 6 ustawy, miejscem wydania rzeczy jest zawór za wodomierzem a miejscem zapewniającym właściwą jakość wody jest zawór za wodomierzem głównym.

§ 27.

Odbiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzenia ścieków.

Rozdział XI

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 28.

W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm.) rada gminy na podstawie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanego przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne Urzędu Gminy Wodzisław, przygotowuje projekt regulaminu który przekazuje do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o powyższym Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne Urzędu Gminy Wodzisław ul. Rolnicza 36.

Zgodnie z art. 27 a ww. ustawy organem regulacyjnym jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W przygotowanym zgodnie z art. 19 ust. 5 ustawy przez Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne Urzędu Gminy Wodzisław „Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wodzisław”, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, zawarto wymagane ustawą prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa tj. minimalny poziom usług świadczonych w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, warunki przyłączania do sieci, możliwości dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych, warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług, sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach, standardy obsługi odbiorców usług oraz sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości lub odpowiednich parametrów świadczonych usług, warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe, prawa przedsiębiorstwa i obowiązki odbiorców usług.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.