

ZARZĄDZENIE NR 19/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 4 lutego 2022 r.

**w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego
przy ul. Rolniczej 36 w Wodzisławiu na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, 37 ust. 4, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Oddać w najem w trybie bezprzetargowym budynek magazynowy o powierzchni 187,20 m² położony na działce nr 689/1 obręb Wodzisław (część) o pow. 697m2 przy ul. Rolniczej 36 w Wodzisławiu.

1. Ustalić stawkę miesięcznego czynszu najmu: netto miesięcznie 1.073,38zł +obowiązująca stawka podatku VAT. Niezależnie od powyższej opłaty, najemca zobowiązany będzie pokryć koszty eksploatacji lokalu w okresie najmu.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu w trybie bezprzetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i opublikowany będzie w dniach od 09.02.2022r. do 01.03.2022r.

3. Szczegółowe postanowienia regulujące najem określi umowa.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukaszik

Załącznik do zarządzenia Nr 19/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 4 lutego 2022 r.

**Podaje się do publicznej wiadomości
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu
stanowiącej własność Gminy Wodzisław**

1. Nieruchomość:

a/ lokalizacja nieruchomości: obręb Wodzisław.

b/ właściciel: Gmina Wodzisław, Księga Wieczysta Nr KIIJ/00038439/6.

c/ oznaczenie nieruchomości: **budynek magazynowy o pow. 187,20m² położony przy ulicy Rolniczej 36 na działce (części) nr 689/1 obręb Wodzisław o pow. 697m².**

d/ zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wodzisław uchwalonym Uchwałą Nr XXI/142/2016 Rady Gminy Wodzisław z dnia 29 września 2016 roku zmiana Uchwała Rady Gminy Wodzisław XXIII/162/2016 z dnia 29.09.2016r., nieruchomość leży na terenie o przeznaczeniu: zabudowy produkcyjnej, magazynów i składów.

e/ **wysokość czynszu miesięcznie netto 1.073,38zł/** (powiększony o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług (VAT). Czynsz płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

Oprócz czynszu najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości oraz opłaty za media.

f/ nieruchomość przeznaczona jest do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wodzisław w terminie od dnia 9 lutego 2022 roku do 1 marca 2022 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 3806118, wew. 44.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW

mgr Dominik Łukasik