

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wodzisław w drodze przetargu.

1.	<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	Obręb Konary działki nr: - 260 o pow. 0,2000ha (uż. PsV); - 377 o pow. 1,0600ha (uż. PsV); - 585 o pow. 0,2600ha (uż. RV); - część dz. nr 552 o pow. 0,3355ha (uż. LV) położone w gminie Wodzisław w miejscowości Konary
2.	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	jak w rubryce 1
3.	<b>Powierzchnia części wydzierżawianej nieruchomości</b>	jak w rubryce 1
4.	<b>Opis nieruchomości</b>	do wydzierżawienia przeznacza się grunt jak w rubryce 1 z przeznaczeniem na cele rolnicze
5.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Nieruchomości leżą na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium kierunków ..." działki nr: 260, 377, 585 to tereny doliny głównej rzeki Mierzawy; dz. nr 552 w części tereny doliny głównej rzeki Mierzawy i w części tereny lasów i gruntów leśnych.
6.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	dzierżawa na okres do 3 lat
7.	<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	czynsz roczny: - działka nr 260- czynsz 120 zł; - działka nr 377 - czynsz 636zł; -działka nr 585 - czynsz 156zł; - działka nr 552 - czynsz 201,30zł; płatny w dwóch ratach : - za pierwsze półrocze do 30 czerwca każdego roku - za drugie półrocze do 31 grudnia każdego roku.; Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny.
8.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny jak w pkt. 7.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 24.05.2024r. do dnia 14.06.2024r.

Szczegółowe informacje odnośnie w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28 - 330 Wodzisław, tel. 41 380 06 18, wew. 43.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY WODZISŁAW  
*mgr Dominik Łukasik*