

ZARZĄDZENIE NR 57/2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 10 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

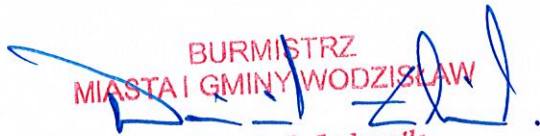
§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako nr 476/5 obręb Niegosławice o pow. 0,1050ha, księga wieczysta- K11J/00053054/4.

1. Ustalam cenę wywoławczą brutto 12 000zł.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu podać należy do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- | | |
|---|---|
| 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Niegosławice działka nr 476/5, symbol użytku RIIIa - 0,1050ha; księga wieczysta - KIIJ/00053054/4 |
| 2. Powierzchnia nieruchomości | 0,1050 ha |
| 3. Opis nieruchomości | Działka położona pośród istniejącej zabudowy, działka niezabudowana, stanowi teren naturalnej zieleni niskiej (trawa). Wzdłuż południowej granicy działki jest ogrodzenie z siatki w ramach stalowych z bramą dwuskrzydłową. Nieruchomość w ogólnym zarysie o kształcie prostokąta, przy czym południowa granica działki od strony drogi asfaltowej jest nieregularna, z działki wydzielona została nieruchomość zabudowana stacją transformatorową. Przez teren działki przebiegają napowietrzne linie energetyczne: kierunek północ- południe oraz wschód - zachód; w granicach działki znajdują się dwa podwójne słupy energetyczne, betonowe oraz przebiega prawie przez środek działki kanalizacja sanitarna i wodociąg o kierunku wschód - zachód. Teren położenia działki uzbrojony w sieć energetyczną, wodociąg, kanalizację sanitarną. W sąsiedztwie nieruchomości po stronie wschodniej i zachodniej występują nieruchomości zabudowane, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, od frontu stacja transformatorowa. |
| 4. Cena wywoławcza nieruchomości | brutto 12 000zł |
| 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - działka znajduje się w strefie zainwestowania osadniczego na obszarze sołectw w terenach zabudowy wielofunkcyjnej (zagrodowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością rekreacji indywidualnej) z usługami podstawowymi. |
| 7. Tryb zbycia | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 14.06.2024r. do dnia 05.07.2024r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.

z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 26.07.2024r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Mapa



Sporządzono dnia: 07.06.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem