

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Wodzisław

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Przyłęczek działka nr 1/167, symbol użytku RIIIb - 0,0899ha, RIVa- 0,0788ha; księga wieczysta - KIIJ/00041671/8 |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości | 0,1687 ha |
| 3. | Opis nieruchomości | Działka niezabudowana o kształcie prostokąta z każdej strony szeroka, porośnięta naturalnie rosnącą niską trawą; teren z lekkim spadkiem w kierunku północnym. Teren położenia nieruchomości uzbrojony w energię elektryczną, odległość 50m; działka sąsiaduje z trzech stron z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną z garażami i teren szkoły. Po stronie południowej teren rolniczy. Od drogi powiatowej do działki prowadzi droga długości ok. 100m, utwardzona płytami betonowymi, drogowymi. |
| 4. | Cena wywoławcza nieruchomości | brutto 37 000zł |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość położona jest na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w "Studium uwarunkowań i kierunków ..." - działka znajduje się w strefie zainwestowania osadniczego w obszarze sołectw w terenach potencjalnych usług ogólnodostępnych związanych ze sportem i rekreacją, turystyką i wypoczynkiem" |
| 6. | informacje dodatkowe | Dział III - Prawa, Roszczenia i Ograniczenia księgi wieczystej KIIJ/00041671/8 zawiera wpis: ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością o treści: nieodpłatna dożywotnia służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 434/2 polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez nieruchomość stanowiącą działkę nr 434/1, pasem szer. czterech metrów biegnącym wzdłuż północnej granicy z działką 433. |
| 7. | Tryb zbycia | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego- art 37 ust 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 14.06.2024r. do dnia 05.07.2024r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.

z 2023r. poz. 344 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do dnia 26.07.2024r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław pod nr tel. 41 38 06 118 wew. 43.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasz