

**UCHWAŁA NR XIII/121/2025
RADY MIEJSKIEJ W WODZISŁAWIU**

z dnia 24 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii, wykorzystującej siłę wiatru – Obszar Nr 1, na terenie części obrębów: Dębiany, Konary, Niegosławice, Przylęk i Strzeszkowice (sołectwo Piskorzowice i Strzeszkowice), gmina Wodzisław

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 1130 ze zm.), po stwierdzeniu wykonania przez Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław analiz określonych w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Wodzisławiu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii, wykorzystującej siłę wiatru – Obszar Nr 1, na terenie części obrębów: Dębiany, Konary, Niegosławice, Przylęk i Strzeszkowice (sołectwo Piskorzowice i Strzeszkowice), gmina Wodzisław, przyjętego uchwałą nr XXIII/183/2012 Rady Gminy Wodzisław z dnia 27 lipca 2012 r., z późn. zm., w zakresie ustaleń dotyczących terenów R, określonych w § 22 ww. uchwały.

2. Integralną częścią uchwały, o której mowa w ust. 1 jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wodzisław.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez podanie jej do publicznej wiadomości mieszkańcom gminy poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wodzisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Wodzisławiu

Joanna Kozłowska

Joanna Kozłowska

GRANICE OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIII/183/2012 RADY GMINY WODZISŁAW Z DNIA 27 LIPCA 2012 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU LOKALIZACJI INSTALACJI DO PRODUKCJI ENERGII,
WYKORZYSTUJĄCEJ SIŁĘ WIATRU - OBSZAR NR 1 NA TERENIE CZĘŚCI OBRĘBÓW: DEBIANY, KONARY, NIEGOSŁAWICE,
PRZYŁĘK I STRZESZKOWICE (SOŁECTWO PISKORZOWICE I STRZESZKOWICE), GMINA WODZISŁAW

SKALA 1:2000 RYSUNEK POMNIEJSZONY DO CELÓW PUBLIKACJI



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wodzisławiu
Joanna Kozłowska
Joanna Kozłowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 1130 ze zm.) w art. 14 ust. 1 stanowi, że rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zaś zgodnie z art. 15 ust. 1 w/w ustawy określa, że „wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego”.

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest korekta i doprecyzowanie zapisów dotyczących ustaleń dla terenów rolnych R, określonych w §22 uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu lokalizacji instalacji do produkcji energii, wykorzystującej siłę wiatru – Obszar Nr 1, na terenie części obrębów: Dębiany, Konary, Niegosławice, Przyłęk i Strzeszkowice (sołectwo Piskorzowice i Strzeszkowice), gmina Wodzisław, przyjętego uchwałą nr XXIII/183/2012 Rady Gminy Wodzisław z dnia 27 lipca 2012 r., z późn. zm. Zmiana dotyczy dopuszczenia możliwości obrotu łopat elektrowni wiatrowych w terenach R, które sąsiadują z terenami elektrowni wiatrowych EW, z zastrzeżeniem odpowiedniej wysokości ich ruchu, nie zagrażającej możliwości użytkowania rolniczego terenów.

Gmina, kierując się chęcią umożliwienia inwestorom budowy obiektów elektrowni wiatrowych, przyczyniających się do rozwoju gospodarczego i tworzenia nowych miejsc pracy, uznaje za zasadne podjęcie uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Wodzisławiu
Joanna Kozłowska
Joanna Kozłowska