

ZARZĄDZENIE NR 59/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WODZISŁAW

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do
dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.), art.13, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) - zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Wodzisław przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego załącznika.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wodzisław oraz na stronie internetowej tut. Urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Informację o sporządzeniu i wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Załącznik do zarządzenia Nr 59/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław
z dnia 30 kwietnia 2025r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiącej własność Gminy Wodzisław w drodze bezprzetargowej:

- | | |
|---|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Obręb Mieronice działka nr 340 o pow. 0,5200ha (użytek RIIIa- 0,1300ha; RIIIb – 0,0600ha; RIVa- 0,0400ha; RIVb- ,2900ha), księga wieczysta – K11J/00044506/2 |
| 2. Powierzchnia nieruchomości | Pow. 0,5200ha |
| 3. Powierzchnia części wydzierżawionej nieruchomości | 0,5200ha |
| 4. Opis nieruchomości | Do wydzierżawienia przeznaczona jest gruntu o pow. 0,5200ha z przeznaczeniem na cele rolne |
| 5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Nieruchomość leży na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała XXI/142/2026 z dnia 2016-09-29, zmieniona uchwałą z dnia 2016-11-29 nr XXIII/162/2016- teren upraw rolnych, ogrodnich i sadowniczych |
| 6. Termin zagospodarowania nieruchomości | Dzierżawa na okres do 3 lat |
| 7. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Czynsz roczny: 416 zł- płatny w dwóch ratach:
- I-sza rata do 30 czerwca każdego roku
- II rata do 31 grudnia każdego roku;
Oprócz czynszu dzierżawca obowiązany jest płacić podatek rolny. |
| 8. Termin wnoszenia opłat | Czynsz płatny jak w pkt. 7 |
| 9. Aktualizacja opłat | Aktualizacja czynszu dzierżawnego dokonywana będzie raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez Główny Urząd Statystyczny |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 09.05.2025r. do dnia 30.05.2025r. Szczegółowe informacje odnośnie ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Wodzisław, ul. Krakowska 6, 28-330 Wodzisław, tel. 41 3806118 w. 48

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łukasik

Mapa



Sporządzono dnia: 03.04.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem