

OŚ.R.6220.1.25

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112 ze zm.) zwanej w dalszej części decyzji „oś” w związku z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.01.2025r. (data wpływu do tut. Urzędu 03.02.2025r.) inwestora Eneoz Holding sp. z o.o., ul. Gdyńska 8, 80-209 Chwaszczyno w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. „**Elektrownia fotowoltaiczna Przewody o mocy do 6MW**”

STWIERDZAM

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Elektrownia fotowoltaiczna Przewody o mocy do 6 MW”.

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

1. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
2. Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące do minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
3. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.
4. Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodno-ściekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.
5. Prace związane ze zdjęciem wierzchniej warstwy ziemi prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Prowadzenie tych prac bez ograniczeń w zakresie terminów możliwe jest po uprzedniej kontroli terenu przez nadzór przyrodniczy.
6. Plac budowy kontrolować na obecność wystąpienia zwierząt. Wykopy zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich małych zwierząt, w tym w szczególności płazów np. poprzez przykrycie ich siatką o drobnych oczkach. Stwierdzone osobniki przenieść poza rejon prac

w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją o zbliżonych warunkach siedliskowych. Wykopy zasypywać sukcesywnie.

7. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni w porze nocnej. Do oświetlenia terenu zastosować źródła światła nieprzywabiające owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED, o ciepłym spektrum światła i niskim zużyciu energii), zainstalowane w obrębie stacji transformatorowych i magazynów energii, a także furtek i bram wjazdowych, skierowanych w dół, na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.
8. Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem, a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt. Dolna i górna krawędź ogrodzenia powinna zostać wykonana w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.
9. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorami i magazynami energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.
10. Panele fotowoltaiczne z warstwą antyrefleksyjną posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody.
11. Na etapie użytkowania przed przystąpieniem do koszenia roślin pod panelami, należy sprawdzić teren pod względem obecności stałych miejsc lęgowych w przypadku ich stwierdzenia należy je pozostawić bez ingerencji.
12. Nie stosować herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin.
13. Na etapie eksploatacji mycie paneli należy przeprowadzić wodą czystą, bez substancji czyszczących.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 28.01.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 03.02.2025 r.) inwestor Eneoz Holding sp. z o.o. z siedzibą ul. Gdyńska 8, 80-209 Chwaszczyno wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy w Wodzisławiu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „**Elektrownia fotowoltaiczna Przewody o mocy do 6 MW**”. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r, poz. 1839 ze zm.) oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś, jest przedsięwzięciem

mogącym, potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta i Gminy Wodzisław.

Wniosek spełnił wymogi określone w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, w związku z czym Burmistrz Miasta i Gminy Wodzisław w dniu 07.02.2025r. zgodnie z art. 73 ust. 1 w/w ustawy oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego powiadomił strony o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających o opinię. Organami opiniującymi w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie.

Dla terenu na którym ma być zrealizowane przedsięwzięcie nie istnieje uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 49 KPA i art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony postępowania zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie o wszczęciu przedmiotowego postępowania. Z uwagi na fakt, że liczba stron przekracza 10, dokonano zawiadomienia w formie obwieszczenia zamieszczonego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Wodzisławiu, na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Wodzisławiu oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń sołectwa Przewody.

Dnia 26.02.2025r. pismem znak: WOO-II.4220.66.2025.KKJ.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor w dniu 12.03.2025r. przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrzowi Miasta i Gminy w Wodzisławiu. Uzupełnienie to przesłano również do pozostałych organów opiniujących.

Dnia 27.02.2025r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód w Kielcach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26.02.2025r. znak: KI.ZZŚ.4901.27.2025.ITW, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie nie wydał opinii w terminie 14 dni, wobec czego zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś Burmistrz Miasta i Gminy Wodzisław uznał, że organ ten nie ma zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Dnia 18.04.2025r. pismem znak WOO-II.4220.66.2025.KKJ.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor w dniu 09.06.2025r. przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrzowi Miasta i Gminy w Wodzisławiu. Uzupełnienie to przesłano również do pozostałych organów opiniujących.

Dnia 18.07.2025r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 17.07.2025r. znak: WOO-II.4220.66.2025.KKJ.5 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia spełniając wymóg art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego w dniu 21.07.2025r. obwieszczeniem poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania z zebranymi w toku postępowania aktami sprawy. Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Wodzisławiu, na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Wodzisławiu oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń sołectwa Przewody.

Mając na uwadze zapisy art. 85 ust. 2 pkt 2 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy w Wodzisławiu w uzasadnieniu niniejszej decyzji zawiera informacje o uwarunkowaniach o których mowa w art. 63 ust. 1 powołanej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przesądziły następujące kryteria:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki o nr ewid. 103, w obrębie Przewody, gmina Wodzisław i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 6 MW i wysokości do ok 4 m.n.p.t. Zastosowane będą panele solarne w ilości do ok. 10 170 szt., montowane na stelażach wbijanych w grunt rodzimy. Głębokość posadowienie podpór nośnych w gruncie wyniesie 1,5 – 3 m p.p.t.,
- inwertery (falowniki) przekształcające energię prąd stały na prąd zmienny w ilości do 120 szt.,
- do 6 st. Kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy ok. 35 m²/szt., z wydzieloną komorą obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnicę niskiego napięcia oraz rozdzielnicę średniego napięcia,
- do 6 szt. kontenerowych magazynów energii o powierzchni zabudowy ok. 96 m²/szt. o pojemności do 12 MWh,
- infrastrukturę techniczną (naziemną i podziemną), w tym linię kablową energetyczno-światłowodową;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ogrodzenie inwestycji.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Inwestycja będzie posiadała dostęp do drogi publicznej oznaczonej numerem 101/2 obręb ewid. Przewody.

Działka inwestycyjna zgodnie z Kip stanowi grunty rolne klasy IVb i klasy V. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 2,91 ha. Powierzchnia farmy fotowoltaicznej wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wynosić będzie do 2,7 ha. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszego postanowienia.

Sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią:

- od strony północnej las,
- od wschodu i południa użytki rolne,
- od zachodu użytki rolne, mały kompleks leśny, dalej droga publiczna, za którą znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

Planowana inwestycja usytuowana zostanie na terenie Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na obszarze przeznaczonym do realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, siedlisk przyrodniczych, grzybów. W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 70 m od granic planowanego przedsięwzięcia.

b) powiązania i kumulacji z innymi przedsięwzięciami;

Realizacja zamierzenia winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi inwestycjami tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m.in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji

c) wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Z uwagi na charakter zamierzenia nie wiąże się wykorzystaniem istotnych ilości zasobów naturalnych. Należy ograniczać zajętość terenu, zużycie wody, energii, materiałów, surowców.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców poza ewentualnym niewielkim zużyciem wody do mycia paneli oraz paliwa do koszenia. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

d) emisji i innych uciążliwości;

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta będzie na stalowych słupach wbijanych w rodzimy grunt na ok. 1,5-3 m. Przewiduje się prace ziemne związane z m.in. wykonaniem połączeń kablowych, posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów. Droga dojazdowa wykonana będzie z kruszywa. Zasypanie wykopów pod okablowanie odbywać się będzie z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Materiały budowlane, substancje, materiały pędne, oleje i smary oraz odpady niebezpieczne mogące stanowić zagrożenie dla wód lub gleby należy magazynować na terenie zaplecza na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Stosować zamknięte, szczelne pojemniki, odporne na działanie przechowywanych substancji i odpadów oraz zapewnić rozwiązania umożliwiające ich niezwłoczne zebranie lub neutralizację, w sytuacji ich przypadkowego wydostania. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć wykorzystując materiały sorbentowe.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m.in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki itp. w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek-sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i funkcjonowania przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłami hałasu będą: stacje transformatorowe (6 szt.) o mocy akustycznej wewnątrz ok. 60 dB, izolacyjności akustycznej ok. 11 dB każda, magazyny energii (6 szt.) o mocy akustycznej 73 dB, inwertery w ilości do 120 szt. o mocy akustycznej do 30 dB każdy. Stacje transformatorowe i falowniki będą emitowały hałas wyłącznie w porze dziennej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 70 m w kierunku południowo-zachodnim od inwestycji. Inwestor deklaruje posadowienie najbliższej stacji transformatorowej najbliższego magazynu energii w odległości min. 100 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Jak wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 112), dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00 – $L_{AeqD} = 50$ dB oraz w porze nocnej tj. w godzinach 22:00-6:00 – $L_{AeqN} = 40$ dB. Biorąc pod uwagę powyższe, odległość inwestycji od terenów zabudowy chronionej akustycznie oraz analizy wykonane w Kip, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie, w odniesieniu do wymogów ww. rozporządzenia.

Wykorzystywane urządzenia będą powodować niewielkie oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego pochodzące głównie ze stacji transformatorowych, magazynów energii,

połączeń kablowych. Biorąc pod uwagę odległość inwestycji od terenów zabudowy mieszkaniowej, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) – 1 000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m. 5

W przypadku zastosowania transformatora olejowego oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie na terenie Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje prawne wynikające z Uchwały Nr XXXV/622/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. w sprawie wyznaczenia Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Święt. z 2013 r., poz. 3314), w tym zakazy oraz działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów. Przy uwzględnieniu wskazanych powyżej działań minimalizujących, ujętych w warunkach niniejszego postanowienia, realizacja inwestycji nie powinna spowodować zakazów ustalonych w ww. uchwale. Nie przewiduje się wpływu na realizację działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów wskazanych w ww. uchwale. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej opinii procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zatem realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale w myśl § 4 ust. 2 pkt. 3 ww. uchwały. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza korytarzami ekologicznymi.

Jak wynika z KIP, na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów i chronionych siedlisk przyrodniczych.

Obszar inwestycyjny obejmuje użytki rolne, wykorzystywane jako grunty orne, co przekłada się na zubożenie szaty roślinnej. Długotrwałe użytkowanie rolnicze opisywanego terenu przyczyniło się do zaniku potencjalnie występującej szaty roślinnej i wykształcenia antropogenicznego zbiorowiska segetalnego, zdominowanego przez gatunki uprawne. Gatunki roślin dziko występujących obecne są przede wszystkim na obrzeżach upraw. Są to powszechne i typowe dla tego typu zbiorowisk gatunki, jak rumian polny, bylice, życica trwała, pylenieć pospolity, skrzyp polny, dziurawiec, żółtlica drobnokwiatowa, szczaw polny, iglica pospolita, rumianek pospolity, chaber bławatek, mniszek lekarski, koniczyzna biała, komosa biała.

Zgodnie z Kip, przeprowadzona obserwacja nie wykazała obecności gatunków zwierząt podlegających ochronie, za wyjątkiem ptaków: skowronka, sierpówki, zięby, wróbla, kruka. Jak wynika z Kip możliwa jest obecność płazów na terenie inwestycyjnym - uprawnym w lądowej fazie ich cyklu życiowego. Dotyczy to w szczególności ropuch i grzebiuszki ziemnej, dla których tego typu siedlisko może stanowić miejsce zdobywania pokarmu. W przypadku gadów gatunkiem mogącym potencjalnie wykorzystywać to siedlisko w analogiczny sposób jest jaszczurka zwinka.

W celu minimalizacji wpływu przedsięwzięcia na zwierzęta związane ze środowiskiem rolnym, na którym zlokalizowano farmę fotowoltaiczną, prace budowlane należy prowadzić w okresie od 15 sierpnia do 15 października lub przynajmniej rozpocząć we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuować, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta, ewentualnie prace budowlane prowadzić poza w/w terminem pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania. W ramach działań minimalizujących wpływ na zwierzęta wykopy należy zasypywać sukcesywnie. Plac budowy kontrolować na obecność występowania zwierząt. Wykopy winny być zabezpieczane przed wpadaniem i więzieniem w nich małych zwierząt. Stwierdzone osobniki należy przenieść poza rejon prac w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie niekolidujące z inwestycją, o zbliżonych warunkach siedliskowych.

Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt, ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem, a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm, umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt. Zaleca się wygradzenie terenu siatką, przy czym wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm×6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolną i górną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych oraz wskazane w przedmiotowym postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące terminu prowadzenia prac ziemnych, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populację występujących w rejonie inwestycji zwierząt.

Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny. Na etapie eksploatacji nie będą stosowane herbicydy i inne środki ochrony roślin. Okresowe koszenie roślinności winno być prowadzone w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, poprzez m.in. koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, jej skalę i lokalizację, sposób prowadzenia prac budowlanych oraz wskazane działania minimalizujące, nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstąpienie od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

W ramach zamierzenia nie przewiduje się stosowania stałego oświetlenia terenu elektrowni w porze nocnej. Do oświetlenia terenu należy zastosować źródła światła nieprzywabiające owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED, o ciepłym spektrum światła i niskim zużyciu energii), zainstalowane w obrębie stacji transformatorowych i magazynów energii, a także furtek i bram wjazdowych, skierowane w dół, na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów w stosunku do powierzchni kompleksu rolnego, na którym będą zlokalizowane, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym z elementami infrastruktury technicznej.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, w tym związanego ze zmianą klimatu oraz wpływu na bioróżnorodność;

Analizując adaptację do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych;
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach);

- nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od wód podziemnych i różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, a także kondycja i stabilność ekosystemów. Zmniejszenie powierzchni terenów biologicznie czynnych nie będzie się wiązało z utratą lub fragmentacją siedlisk będących przedmiotem ochrony obszarów Natura 2000.

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń do powietrza.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia.

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze:

- wodno-błotnym, innym obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych i ujść rzek; wybrzeży i środowisko morskiego; górskim, leśnym; stref ochronnych ujść wód; na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; o znacznej gęstości zaludnienia; o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne; uzdrowiska, ochrony uzdrowiskowej;

- parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, obszarach specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000, korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym lub międzynarodowym, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższy obszar specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 Dolina Mierzawy PLH260020 zlokalizowany jest w odległości ok. 2,5 km w kierunku północno-wschodnim od zamierzenia. Odległość od najbliższego korytarza ekologicznego Dolina Nidy KPdC-4C wynosi ponad 8 km. Uwzględniając odległość inwestycji, zakres, charakter przedsięwzięcia oraz zasięg jego oddziaływania na środowisko, zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na ww. formy ochrony przyrody, w tym na cele ochrony obszarów Natura 2000, tj.: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- na terenie Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, o czym mowa w pkt 1 d niniejszego postanowienia,

- w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Nr 409 Niecka Miechowska SE,

- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW20000621669 o nazwie Mierzawa, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły;

- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000100, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły.

Celem środowiskowym dla Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu jest zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych; zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków; zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych.

Biorąc pod uwagę przedmiot, zakres, usytuowanie przedsięwzięcia i związane z tym oddziaływania oraz zaproponowane działania mające zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem na etapie budowy i eksploatacji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia oceniono, iż zamierzenie nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celu środowiskowego dla Miechowsko-Działoszyckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do terenu inwestycji i prac towarzyszących w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia. Uciążliwości, takie jak emisja zanieczyszczeń powietrza, hałas, powstawanie odpadów, występować będą z największą

intensywnością w trakcie prac budowlanych i związane będą z pracą maszyn i urządzeń. Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne ani poszczególne elementy przyrodnicze środowiska.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko, nie dotyczą go przepisy odnoszące się do obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 647).

Dokonując analizy materiałów przedłożonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji inwestycji w oparciu o art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz po uzyskaniu wymaganych opinii od organów opiniujących, Burmistrz Miasta i Gminy w Wodzisławiu nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne inne wnioski, uwagi i zapytania w sprawie prowadzonego postępowania.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Wodzisław w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.)

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł na podstawie zał. Część 1 pkt 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.)



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY WODZISŁAW
mgr Dominik Łucasiak

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

„Elektrownia fotowoltaiczna Przewody o mocy do 6 MW”

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki o nr ewid. 103, obręb Przewody, gmina Wodzisław i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 6 MW i wysokości do ok 4 m.n.p.t. Zastosowane będą panele solarne w ilości do ok. 10 170 szt., montowane na stelażach wbijanych w grunt rodzimy. Głębokość posadowienie podpór nośnych w gruncie wyniesie 1,5 – 3 m p.p.t.,
- inwertery (falowniki) przekształcające energię prąd stały na prąd zmienny w ilości do 120 szt.,
- do 6 st. Kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy ok. 35 m²/szt., z wydzieloną komorą obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielniczy niskiego napięcia oraz rozdzielniczy średniego napięcia,
- do 6 szt. kontenerowych magazynów energii o powierzchni zabudowy ok. 96 m²/szt. o pojemności do 12 MWh,
- infrastrukturę techniczną (naziemną i podziemną), w tym linię kablową energetyczno-światłowodową;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ogrodzenie inwestycji. ,

Teren na którym planowana nie jest inwestycja objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja będzie posiadała dostęp do drogi publicznej oznaczonej numerem 101/2 obręb ewid. Przewody.

Działka inwestycyjna zgodnie z Kip stanowi grunty rolne klasy IVb i klasy V. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 2,91 ha. Powierzchnia farmy fotowoltaicznej wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wynosić będzie do 2,7 ha. Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszego postanowienia.

Sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią:

- od strony północnej las,
- od wschodu i południa użytki rolne,
- od zachodu użytki rolne, mały kompleks leśny, dalej droga publiczna, za którą znajduje się zabudowa mieszkaniowa.

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta będzie na stalowych słupach wbijanych w rodzimy grunt na ok. 1,5-3 m. Przewiduje się prace ziemne związane z m.in. wykonaniem połączeń kablowych, posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów. Droga dojazdowa wykonana będzie z kruszywa. Zasypanie wykopów pod okablowanie odbywać się będzie z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.